



Wordt jouw huis mínder waard door Lelystad Airport?

TERMIJN VERLOOPT OP 1 APRIL 2020

**WAARSCHUWING:
VOORKOM VERJARING
RECHT OP SCHADE**

Waardedaling woningen door opening Lelystad Airport

Uit meerdere onderzoeken blijkt dat woningen onder aanvliegroutes en nabij luchthavens in waarde dalen. Een recente risico analyse toont aan dat er alleen al in Flevoland, Gelderland en Overijssel ruim 9.000 woningen zijn die in waarde zullen dalen.

De waardedaling van woningen kan oplopen tot 10% van de WOZ-waarde, afhankelijk van de toename van het aantal decibels.

Uit de berekeningen blijkt dat als er wordt gerekend met de werkelijke toename van geluid, de totale schade door waardevermindering van woningen als gevolg van het open stellen van Lelystad Airport boven de **1,1 miljard** uit stijgt.